

NOTE DE CONJONCTURE

BATIMENTS ET TRAVAUX PUBLICS | GUADELOUPE | MARS 2022 | N°3



LE BAROMETRE DE L'ACTIVITE EN 2021

Bâtiment résidentiel - construction neuve

Logements mis en chantier

Situation à fin janvier 2022 Cumul 12 mois (évolution sur 1 an), en date réelle estimée (DRE) **+24,2%** ▲ **2 200 lgts**

Logements autorisés

Situation à fin janvier 2022 Cumul 12 mois (évolution sur 1 an), en date réelle estimée (DRE) **+1,2%** ▲ **2 500 lgts**

Bâtiment non résidentiel - construction neuve

Surface de locaux mis en chantier

Situation à fin janvier 2022 Cumul 12 mois (évolution sur 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC) **+30,0%** ▲ **50 mill. m²**

Surface de locaux autorisés

Situation à fin janvier 2022 Cumul 12 mois (évolution sur 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC) **+36,4%** ▲ **112 mill. m²**

Appareil de production

Emplois salariés dans la construction

A la fin du 3^{ème} trimestre 2021 (évolution sur 1 an), **+5,9%** ▲ **7 030 sal.**

Intérimaires Construction

Moyenne 3 mois à fin Nov 2021 (évolution sur 1 an), **+8,5%** ▲ **718 ETP***

Demandeurs d'emplois Bâtiment et Travaux Publics (cat. A)

Au 4^{ème} trimestre 2021 (évolution sur 1 an), **-3,0%** ▼ **4 472 DEFM***

*ETP : Equivalent temps plein

*DEFM : Demandeur d'emploi en fin de mois

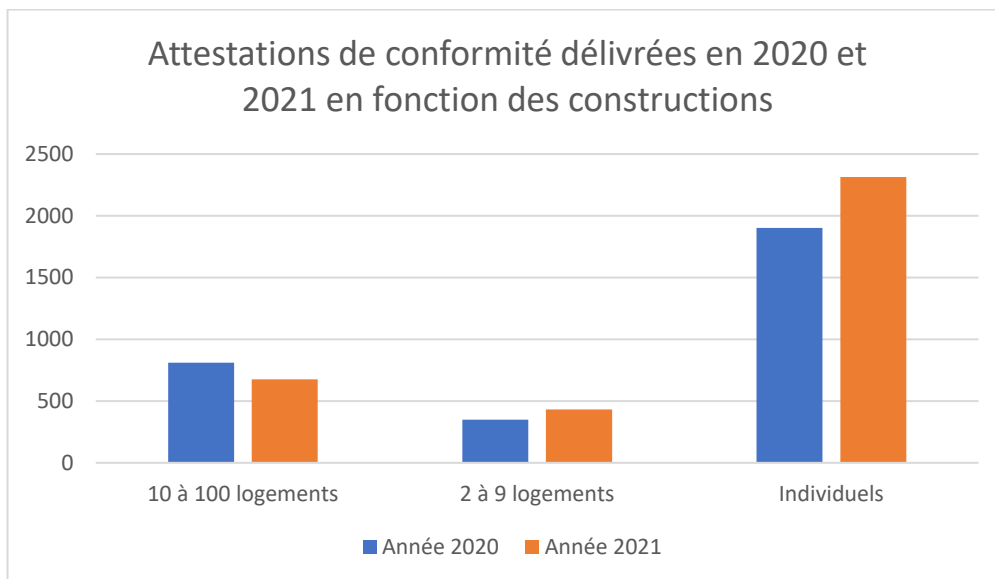
Sources :

Bâtiment résidentiel et non résidentiel : SITADEL

Emplois salariés : ACOSS-URSSAF

Intérimaires et demandeurs d'emploi en fin de mois : DARES

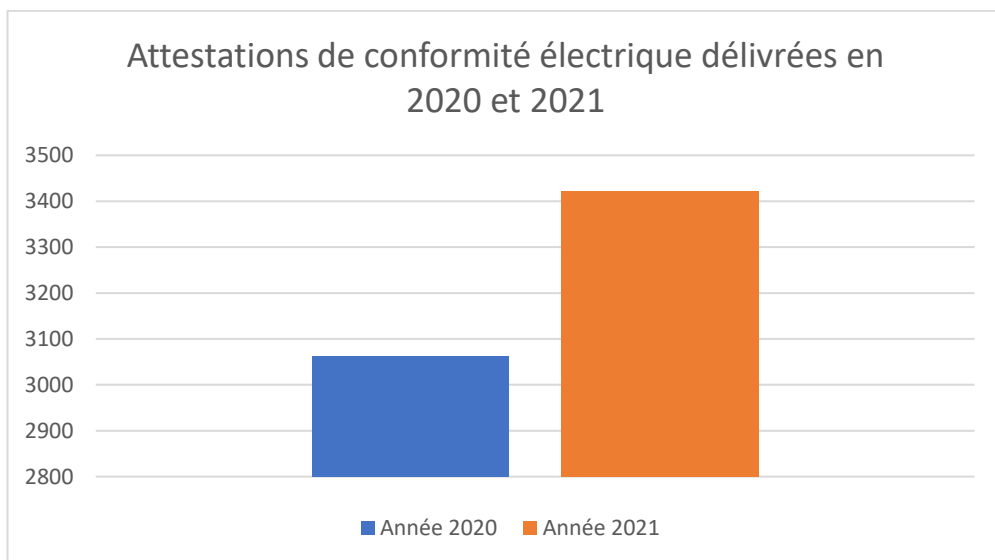
LE BATIMENT RESIDENTIEL EN 2021



En 2021, les attestations de conformité délivrées aux particuliers ont été plus élevées qu'en 2020.

Pour les logements de 10 à 100, le nombre d'autorisations délivrées a diminué : phénomène qui s'explique par les retards de chantiers.

Source : Consuel Guadeloupe



+ 12% d'attestations de conformité délivrées en 2021 par rapport à 2020.

Source : Consuel Guadeloupe

EMPLOI 2021

CHIFFRES CLES

7030

salariés dans le BTP
(fin du 3^{ème} trimestre 2021)

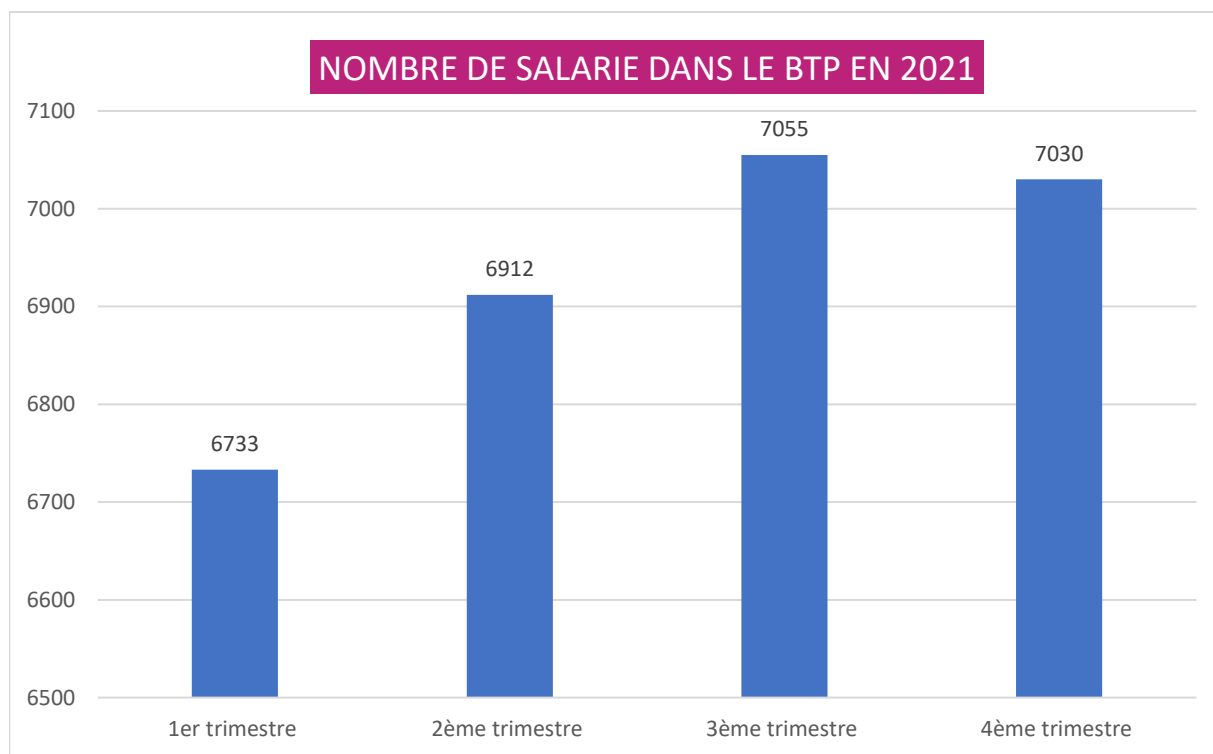
Sources :
ACOSS-URSSAF

+10,3% ▲

D'INTERIMAIRES
(moyenne à fin octobre 2021)

Sources :
DARES (données brutes – ETP)

EVOLUTION DU NOMBRE DE SALARIES



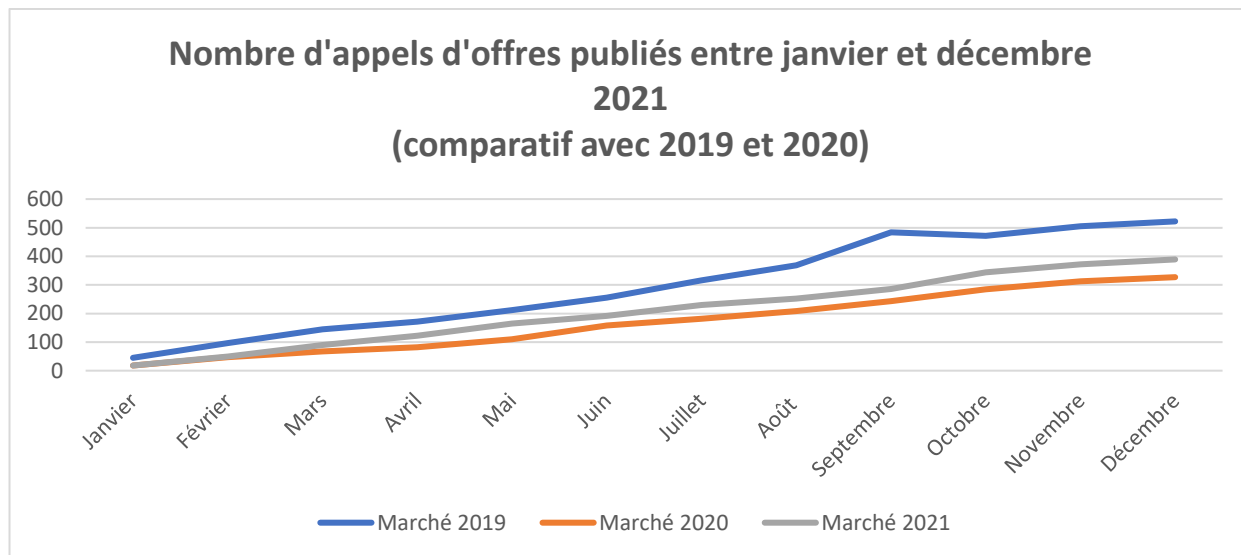
Sources :
DARES (données brutes – ETP)

Depuis le début de l'année 2021, le nombre de salariés a augmenté sur les trois premiers trimestres. Cette augmentation est due aux demandes plus importantes du secteur pour réaliser les chantiers. Une faible diminution est constatée au dernier trimestre.

COMMANDE PUBLIQUE

Les données ci-dessous sont celles issues des journaux officiels de publication.

Année 2021



Source : DOUBLE TRADE

 **+ 16%** d'appels d'offres publiés par rapport à 2020.

Le nombre d'appels d'offres publiés en 2021 est plus élevé que 2020. Les projets sortis dans le cadre du Plan de Relance traduisent ces augmentations. Il reste toutefois inférieur à celui de l'année 2019.

390

Appels d'offres publiés de janvier à décembre 2021

34

Appels d'offres attribués de janvier à décembre 2021

Source : DOUBLE TRADE

Le pourcentage d'attribution des appels d'offres reste faible : **8,7%**

Le délai moyen de réponse reste inchangé : 29 jours.

Année 2022

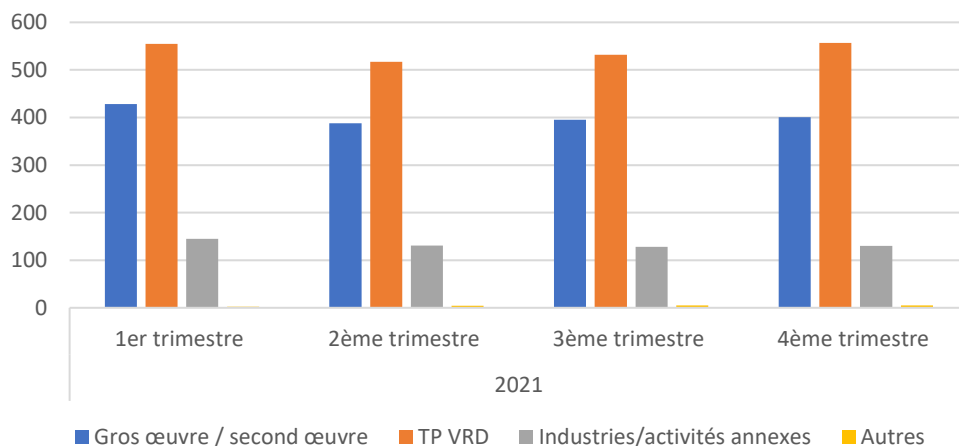
58

Appels d'offres publiés en janvier et février 2022

LES ENTREPRISES ET LES SALAIRES – CHIFFRES 2021

ENTREPRISES – 1^{er} au 4^{ème} trimestre 2021

Répartitions des entreprises dans le BTP - Année 2021

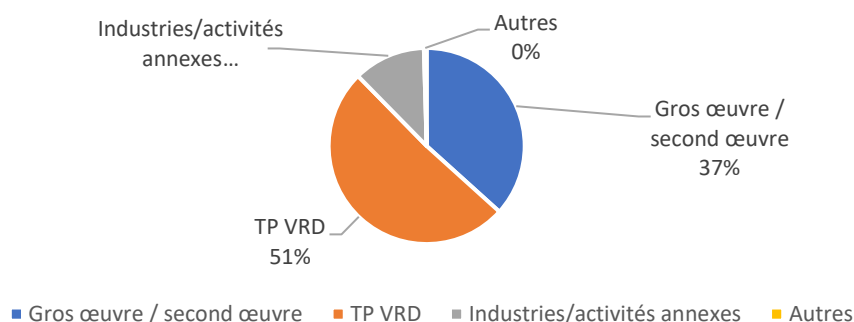


Le pourcentage d'entreprises dans le BTP reste constant tout au long de l'année 2021.

1093

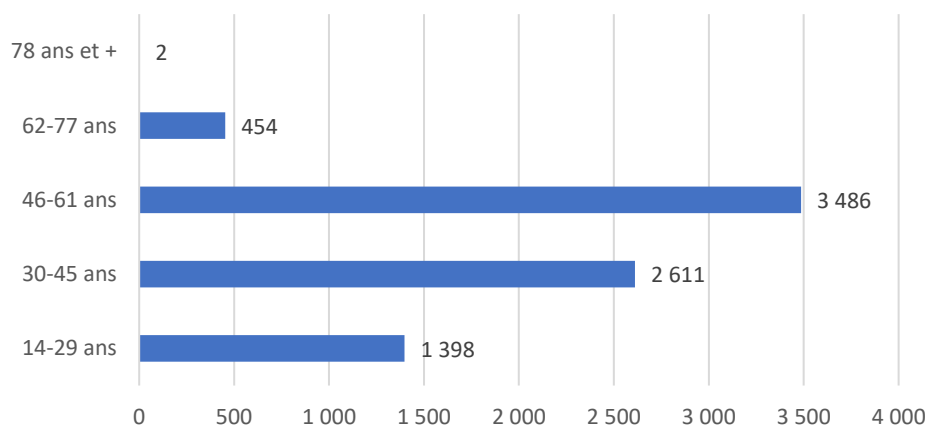
entreprises dans le BTP au 4^{ème} trimestre 2021

Répartition des entreprises du BTP par secteur d'activités 4e trimestre 2021



Plus de 50% des entreprises sont issues des Travaux Publics et du VRD.

Répartition par tranche d'âge 4^{ème} trimestre 2021



La population dans le BTP est vieillissante.

L'urgence de travailler sur l'attractivité de ce secteur se fait de plus en plus ressentir.

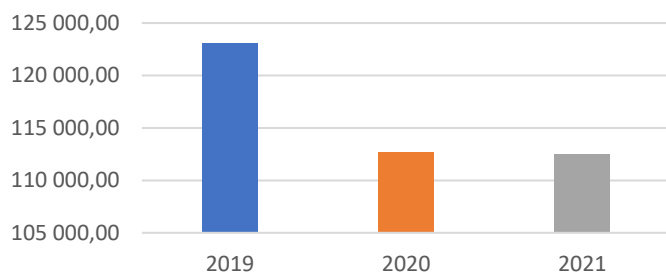
Source : Caisse des congés payés du BTP Guadeloupe

SALARIES – 4^{ème} trimestre 2021

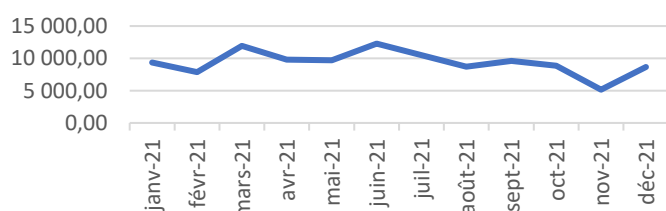
MATERIAUX – VENTE DE CIMENT EN SAC ET EN VRAC – BILAN 2021

VENTE DE CIMENT EN VRAC

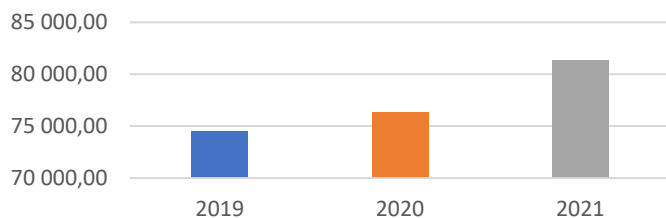
Vente de ciment en vrac par an (en tonnes) 2019, 2020, 2021



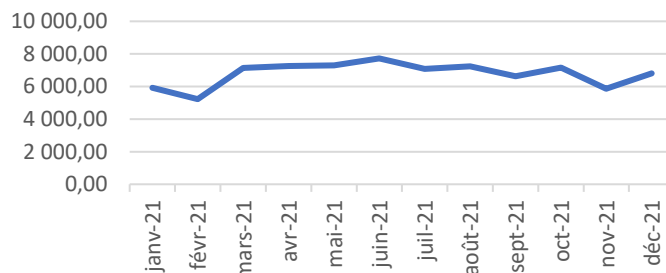
Vente de ciment en vrac (données mensuelles en tonnes)



Vente de ciment en sac par an (en tonnes)



Vente de ciment en sac (données mensuelles en tonnes)



Source : Ciment Antillais

VENTE DE CIMENT EN VRAC

La vente de ciment en vrac est restée relativement constante en 2021.

Elle est équivalente aux ventes de 2020 malgré la reprise de l'activité.

Ces valeurs, proches de 2020, sont liées à des chantiers ralentis, d'autres arrêtés ou encore non démarrés face à l'augmentation des coûts des matériaux de construction et la pénurie de certains d'entre eux.

Comme vu lors de la dernière note de conjoncture, la vente a connu un ralentissement en novembre 2021 par la tenue de mouvements sociaux et les blocages sur l'ensemble du territoire guadeloupéen.

VENTE DE CIMENT EN SAC

Contrairement à la vente de ciment en vrac, la vente de ciment en sac a augmenté de 2019 à 2020.

Les ventes de 2021 ont augmenté de 6,2% par rapport à 2020.

Ces résultats se traduisent par une augmentation des constructions chez les particuliers.

VENTE DE CIMENT EN SAC

Avec le concours | Des Membres de droit et du bureau de la CERC GUADELOUPE



Avec le concours | Des partenaires de la CERC GUADELOUPE



Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



Coordonnées | CERC GUADELOUPE

CELLULE ÉCONOMIQUE RÉGIONALE DE LA CONSTRUCTION

117 Impasse Emile DESSOUT – Jarry 97122 BAIE-MAHAULT

tél. : 0590 32 12 09 | e-mail : contact@cerc-guadeloupe.fr

Site internet : cerc-guadeloupe.fr