

# NOTE DE CONJONCTURE

BÂTIMENTS ET TRAVAUX PUBLICS | GUADELOUPE | JUIN 2022 | N°4



## LE BAROMETRE DE L'ACTIVITE

	GUADELOUPE		MARTINIQUE	
<b>Bâtiment résidentiel - construction neuve</b>				
<b>Logements mis en chantier</b> Situation à fin avril 2022 Cumul 12 mois (évolution sur 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-1,30% ▼	2 100 lgts	25,50% ▲	2 200 lgts
<b>Logements autorisés</b> Situation à fin avril 2022 Cumul 12 mois (évolution sur 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+6,4% ▲	2 800 lgts	-11,50% ▼	2 700 lgts
<b>Bâtiment non résidentiel - construction neuve</b>				
<b>Surface de locaux mis en chantier</b> Situation à fin avril 2022 Cumul 12 mois (évolution sur 1 an), en milliers de m <sup>2</sup> , en date de prise en compte (DPC)	+61,3% ▲	65 mill. m <sup>2</sup>	+4,2% ▲	56 mill. m <sup>2</sup>
<b>Surface de locaux autorisés</b> Situation à fin avril 2022 Cumul 12 mois (évolution sur 1 an), en milliers de m <sup>2</sup> , en date de prise en compte (DPC)	+20% ▲	118 mill. m <sup>2</sup>	-12,90% ▼	70 mill. m <sup>2</sup>
<b>Appareil de production</b>				
<b>Emplois salariés dans la construction</b> A la fin du 4 <sup>ème</sup> trimestre 2021 (évolution sur 1 an),	+4% ▲	7 025 sal.	+3,1% ▲	6214 sal.
<b>Intérimaires Construction</b> Moyenne 3 mois à fin février 2022 (évolution sur 1 an),	+5,5% ▲	549 ETP*	+5,5% ▲	613 ETP*
<b>Demandeurs d'emplois Bâtiment et Travaux Publics (cat. A)</b> Au 1 <sup>er</sup> trimestre 2022 (évolution sur 1 an)	-4,80% ▼	4 364 DEFM*	-6,90% ▼	2922 DEFM*
<b>Défaillances entreprises en Guadeloupe (1<sup>er</sup> trimestres 2022) : 5 défaillances =&gt; -16,7 % ▼ (évolution en 1 an)</b>				

\*ETP : Equivalent temps plein

\*DEFM : Demandeur d'emploi en fin de mois

### Sources :

Bâtiment résidentiel et non résidentiel : SITADEL

Emplois salariés : ACOSS-URSSAF

Intérimaires et demandeurs d'emploi en fin de mois : DARES

Défaillance entreprise : Banque de France (données brutes)

## EMPLOI 2022 : LES CHIFFRES CLES

CHIFFRES CLES

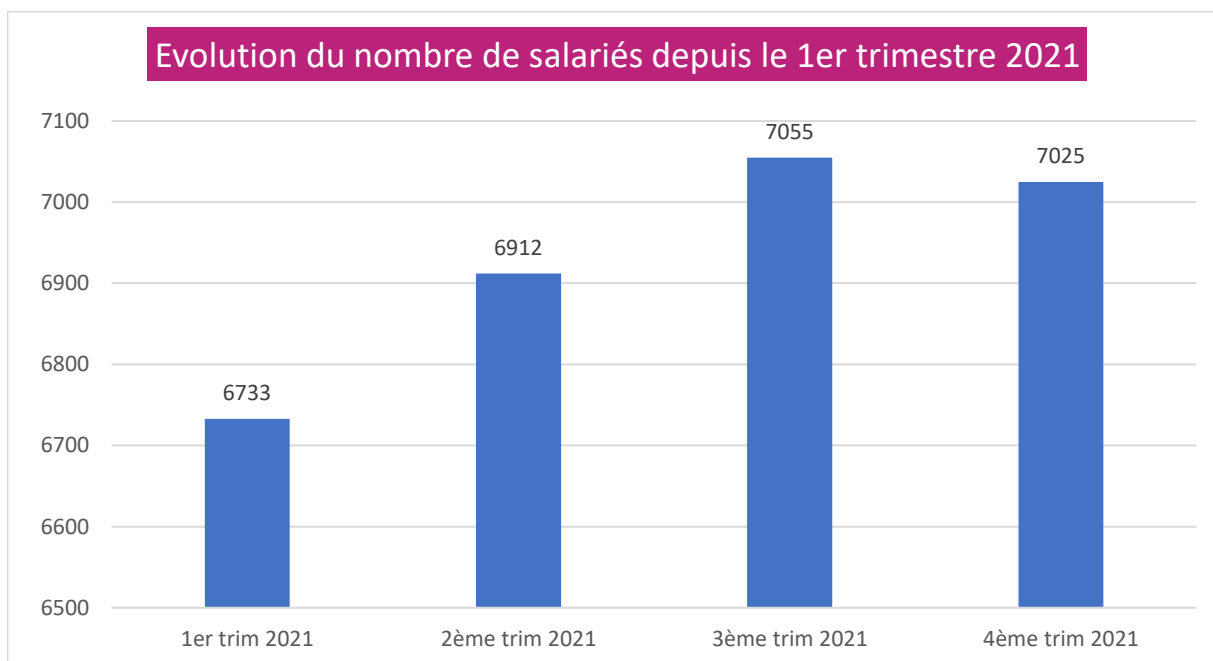


Sources :  
 ACOSS-URSSAF



Sources :  
 DARES (données brutes – ETP)

EVOLUTION DU NOMBRE DE SALARIES

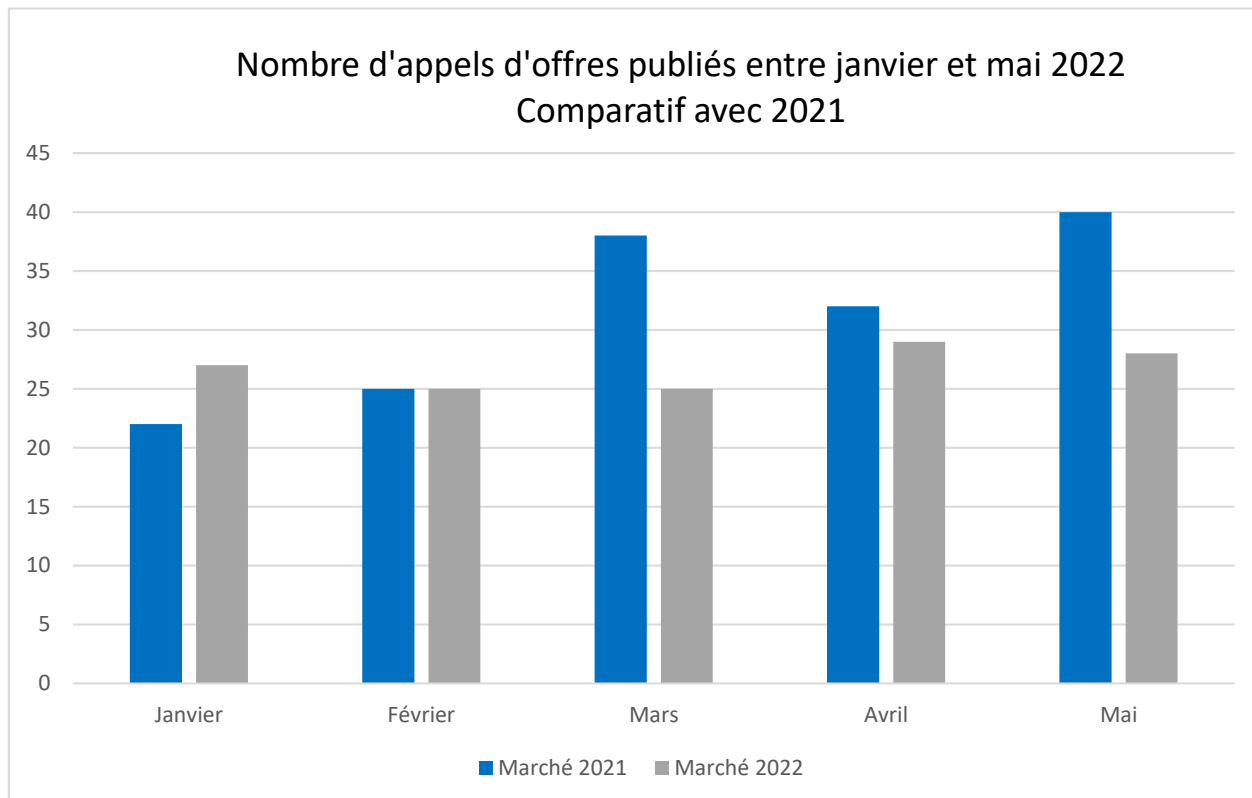


Sources :  
 DARES (données brutes – ETP)

Le nombre de salariés dans le Bâtiment et les Travaux Publics reste stable entre la fin de l'année 2021 et le début de l'année 2022.

## COMMANDE PUBLIQUE ANNEE 2022

Les données ci-dessous sont celles issues des journaux officiels de publication.



Source : DOUBLE TRADE

 - **15%** d'appels d'offres publiés par rapport à 2021.

Le nombre d'appels d'offres publiés en 2022 sur les 5 premiers mois de l'année est 15% plus faible que celui de 2021.

**134**  
Appels d'offres publiés de  
janvier à mai 2022

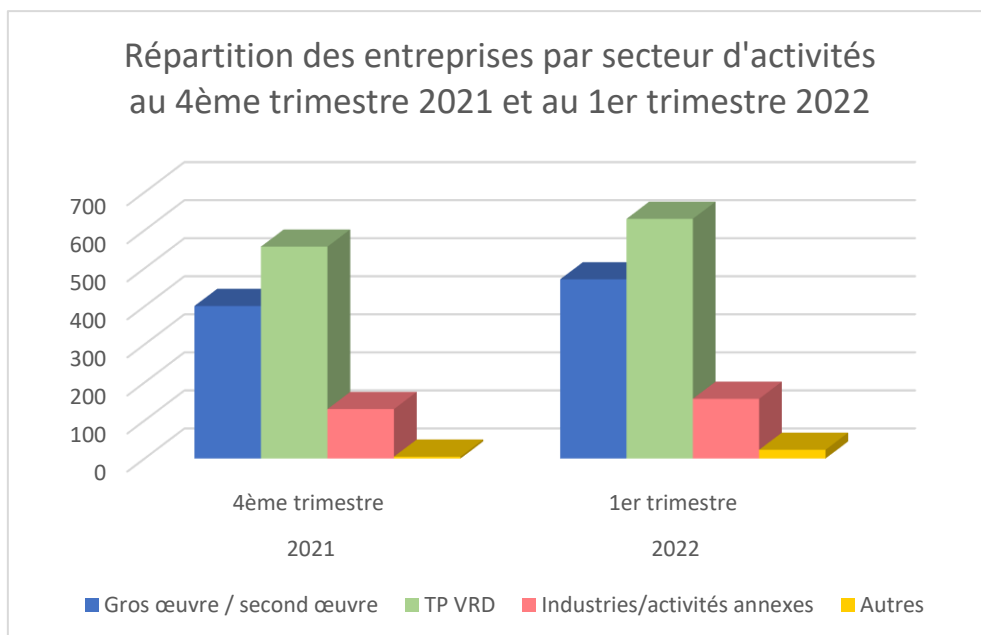
**8**  
Appels d'offres attribués de  
janvier à mai 2022

Le pourcentage d'attribution des appels d'offres reste faible : **6%**

**Le délai moyen de réponse est de 30 jours.**

## LES ENTREPRISES ET LES SALAIRES – CHIFFRES 2021

Ci-dessous le nombre de salariés par secteurs d'activités au 4<sup>ème</sup> trimestre 2021 et au 1<sup>er</sup> trimestre 2022.

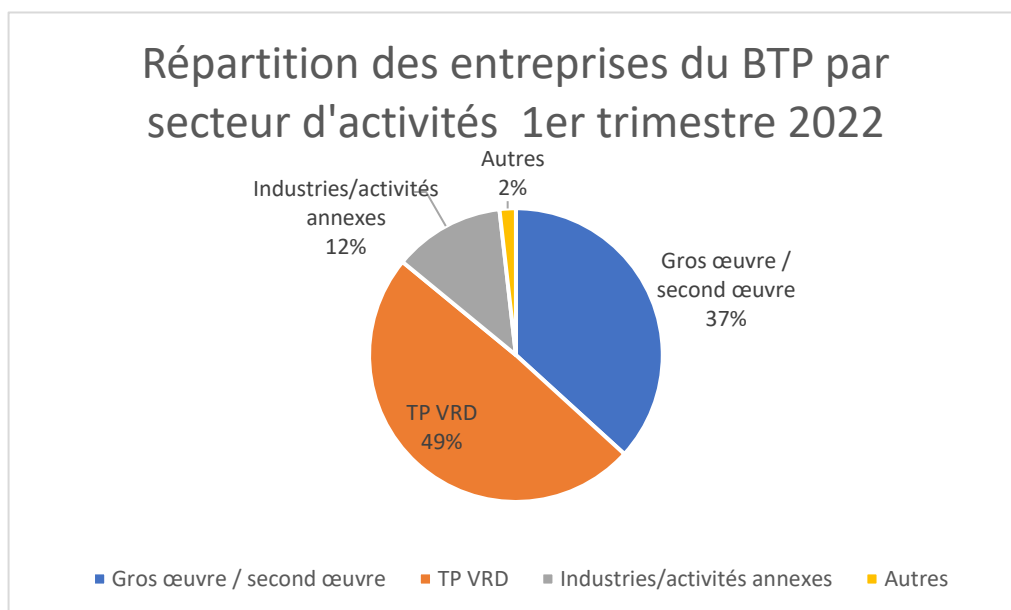


**1281** entreprises dans le BTP déclarées à la Caisse des congés payés du BTP au 1<sup>er</sup> trimestre 2022

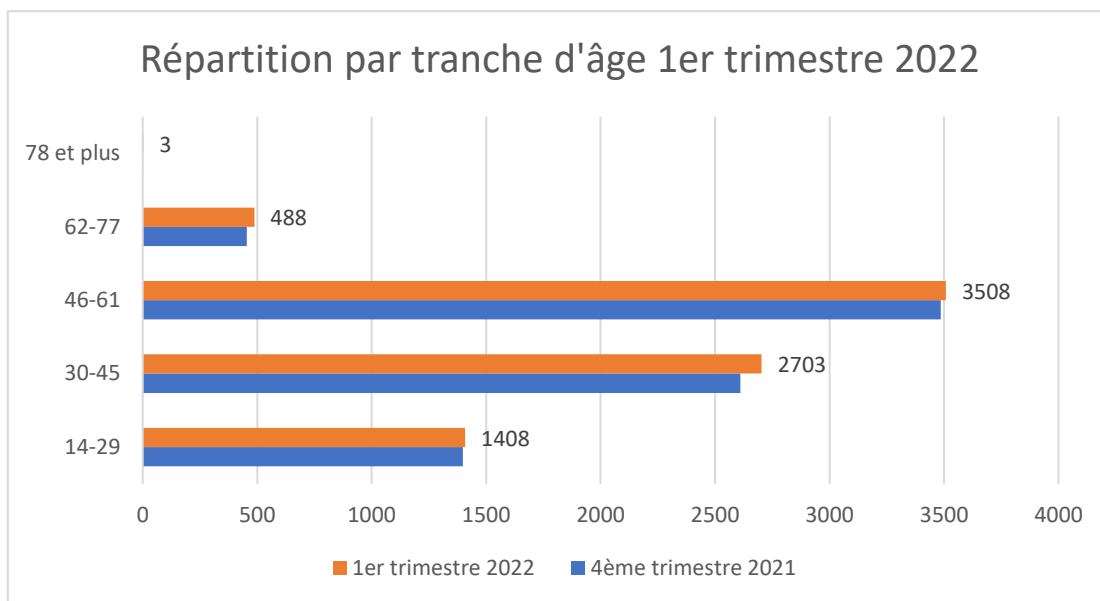
Source : Caisse des congés payés du BTP Guadeloupe

Le nombre d'entreprises a augmenté entre le 4<sup>ème</sup> trimestre 2021 et le 1<sup>er</sup> trimestre 2022 dans tous les secteurs (Gros-œuvre/second-œuvre, TP/VRD et activités industrielles).

Au 4<sup>ème</sup> trimestre 2021 : création de 139 entreprises dont 85 hors micro-entreprises.



Source : Caisse des congés payés du BTP Guadeloupe



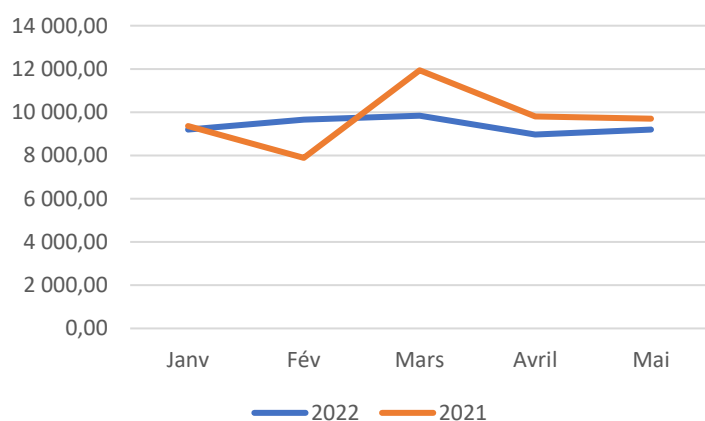
Source : Caisse des congés payés du BTP Guadeloupe

+ 2% de salariés inscrits par rapport au dernier trimestre 2022.  
 La tranche de 14-29 ans a augmenté de 1%.

## MATERIAUX – VENTE DE CIMENT EN SAC ET EN VRAC – 2022

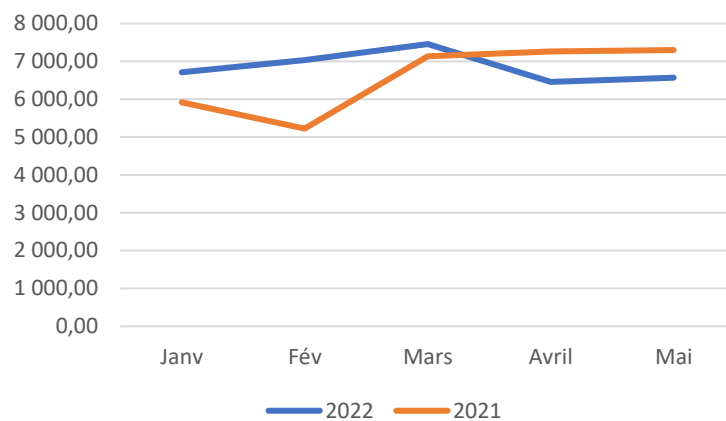
### VENTE DE CIMENT EN VRAC

Comparatif vente de ciment en vrac  
2021-2022 (en tonnes)



### VENTE DE CIMENT EN SAC

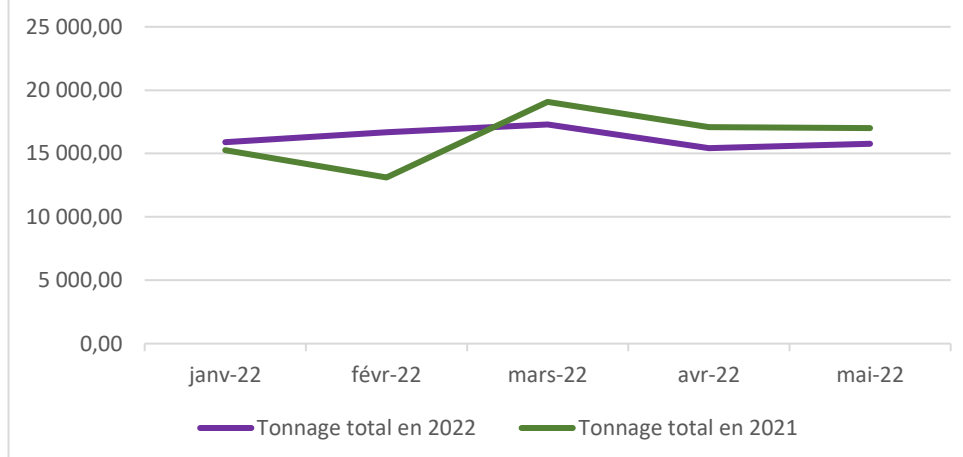
Comparatif vente de ciment en sac  
2021-2022 (en tonnes)



Source : Ciment Antillais

### VENTE TOTALE DE CIMENT

Suivi des ventes totales de ciment en vrac et en sac 2021-2022 janvier à mai (en tonnes)



Source : Ciment Antillais

De mars à mai 2022, les ventes de ciment ont diminué par rapport à celles de 2021 :

- En mars : la diminution est observée uniquement sur le vrac avec -17,6% ;
- En avril : les diminutions touchent le vrac et le sac avec des baisses respectives de -8,6% et -11,1% ;
- En mai : -5,1% pour le vrac et -10,1% pour les sacs.

Ces diminutions peuvent s'expliquer entre autres par un retard dans le démarrage des chantiers et une incertitude des entreprises de la bonne réalisation des chantiers.

## **MATERIAUX – AUGMENTATION DES COÛTS DES MATERIAUX DE CONSTRUCTION**

La crise sanitaire a fortement impacté le secteur de la construction depuis le début de l'année 2021. En effet, les augmentations des coûts des matériaux de construction ont touché tous les corps d'Etat.

La guerre en Ukraine est venue renforcer ces augmentations et bouscule fortement des marchés qui sont déjà fortement sous-tension.

Les augmentations des coûts fluctuent régulièrement et les fournisseurs ne s'engagent plus sur les coûts appliqués.

Certes, une bonne partie des marchés contient une clause de révision de prix, mais cette dernière ne permet pas d'absorber les surcoûts supportés par les structures.

Le 11 mai 2022, lors d'une réunion en Préfecture avec l'ensemble des acteurs du BTP, il a été décidé que les marchés en difficulté seraient étudiés avec attention.

Une cellule ingénierie a été créée à la Préfecture de Guadeloupe, pour traiter au cas par cas l'ensemble des marchés rencontrant des difficultés de réalisation des chantiers face à ces augmentations.

La CERC Guadeloupe a été missionnée pour recenser les entreprises et les marchés concernés.

L'objectif étant d'assurer la continuité de réalisation des chantiers dans les meilleures conditions possibles.

La Cellule Economique Régionale de la construction suit régulièrement les fluctuations de coûts.

## Avec le concours | Des Membres de droit et du bureau de la CERC GUADELOUPE



## Avec le concours | Des partenaires de la CERC GUADELOUPE



## Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



## Coordonnées | CERC GUADELOUPE

### CELLULE ÉCONOMIQUE RÉGIONALE DE LA CONSTRUCTION

117 Impasse Emile DESSOUT – Jarry 97122 BAIE-MAHAULT

tél. : 0590 32 12 09 | e-mail : [contact@cerc-guadeloupe.fr](mailto:contact@cerc-guadeloupe.fr)

Site internet : [cerc-guadeloupe.fr](http://cerc-guadeloupe.fr)