



Publication N° 3

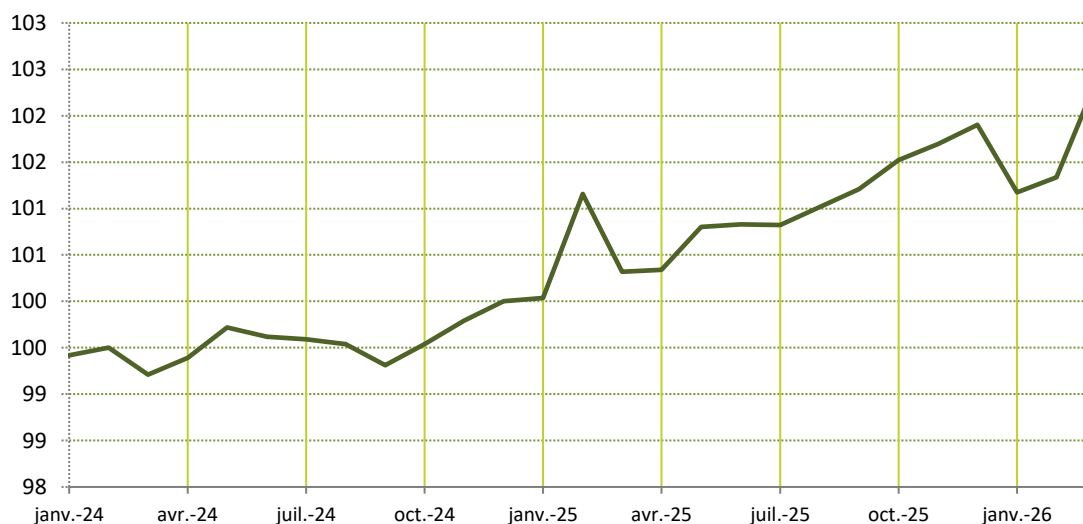
Mars 2026

### Variation mensuelle : + 1,0 %

En mars 2026, l'index guadeloupéen général du bâtiment et des travaux publics (BTPGP00) repart à la hausse avec une augmentation de 1%, révélant les prémices d'un effet de la crise géopolitique sur l'évolution des prix, notamment sur les index transport, sans toutefois en refléter l'intégralité, la hausse des prix du carburant n'étant effective qu'à compter d'avril 2026. Le mois prochain constituera dès lors un point d'observation déterminant, notamment quant aux répercussions du coût du carburant sur les autres composantes de l'index.

#### ÉVOLUTION DE L'INDEX GUADELOUPEEN GÉNÉRAL DU BÂTIMENT ET DES TRAVAUX PUBLICS

Base 100 Déc. 2024



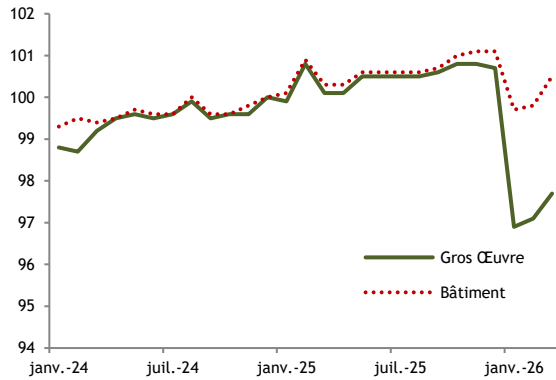
Retrouvez toutes nos publications sur <https://www.cerc-guadeloupe.fr/>

Cellule économique régionale de la Construction de Guadeloupe  
117 Impasse Emile DESSOUT - 97122 Baie-Mahault  
Tél : 05 90 32 12 09 - Courriel : [contact@cerc-guadeloupe.fr](mailto:contact@cerc-guadeloupe.fr)

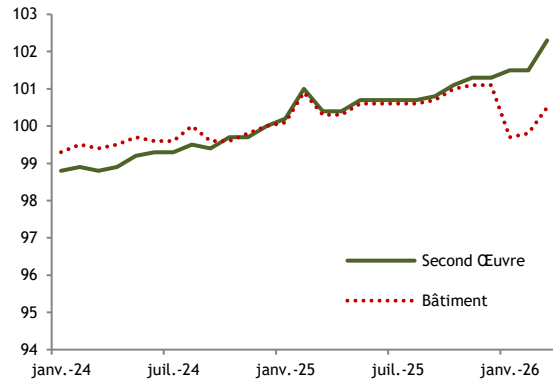
Evolution des index locaux de premier et second niveau - Base 100 Déc. 2024

Index du Bâtiment

Index général du Gros œuvre

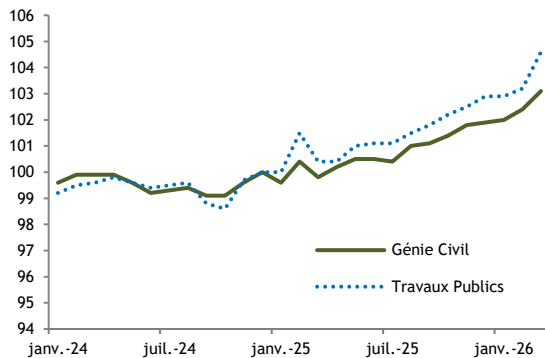


Index général du Second œuvre

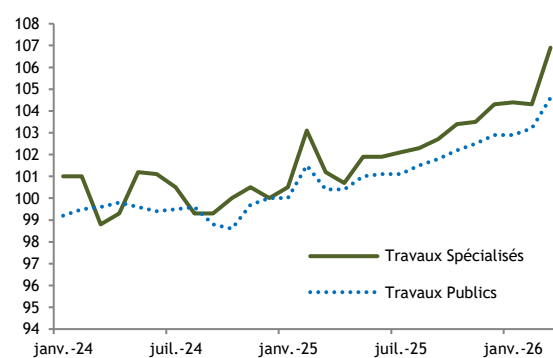


Index des Travaux Publics

Index général du Génie civil



Index général des Travaux Spécialisés



Estimation des contributions des grands postes de charges aux évolutions des index locaux généraux

Période Mars 2026

Code	Variété	BTP	Bâtiment		Travaux Publics			
			Général	Gros Œuvre	Second Œuvre	Général	Génie Civil	Travaux Spécialisés
0	Variation globale	1,02	0,68	0,57	0,75	1,40	0,71	2,47
01	Salaires et charges	-	-	-	-	-	-	-
02	Energie	-	-	-	-	-	-	-
03	Transports	1,44	1,13	1,03	1,19	1,75	1,24	2,63
04	Matériel	-0,07	-0,06	-0,05	-0,06	-0,08	-0,10	-0,04
05	Matériaux de construction	-0,22	-0,25	-0,26	-0,26	-0,16	-0,31	-0,03
06	Frais Divers	-0,12	-0,13	-0,14	-0,13	-0,10	-0,11	-0,09

Information méthodologique

La contribution aux évolutions se définit comme une mesure de la variation en point d'index en pondérant les variations des grands postes de charges. Les contributions peuvent être, en valeur absolue, supérieures à la variation de l'index puisqu'un taux de croissance peut être positif ou négatif. Des compensations s'effectuent alors entre variations positives et négatives. La somme des contributions en points donne la variation de l'index.

## Index locaux du Bâtiment et des Travaux Publics : base 100 - Déc. 2024

Code	Niv.	Libellé	Abrégé		Index		Variations (%)	
			Anc.	Nouv.	mars-26	Sur 1 mois	Depuis Déc.	Sur 12 mois
0	0	Index général du Bâtiment et des Travaux Publics	BTP00	BTPGP00	102,40	1,0	0,5	2,0
1	1	Index général du Bâtiment	BT01	BTGP01	100,50	0,7	-0,6	0,2
11	2	Index général du Gros œuvre	BT01A	BTGP01A	97,70	0,6	-3,0	-2,4
1101	3	Gros œuvre, béton armé sur île principale	BT06	BTGP06	100,80	0,3	0,4	0,6
1103	3	Ossatures et charpentes métalliques	BT07	BTGP07	100,60	0,1	0,3	0,6
1104	3	Ossatures et charpentes en bois	BT16B	BTGP16B	101,40	0,4	1,0	0,9
1105	3	Couvertures métalliques	BT34	BTGP34	101,50	0,4	1,3	1,2
1114	3	Installations photovoltaïques en toiture sans Stockage	BT05	BTGP05	85,10	0,5	-14,9	-14,1
1117	3	Étanchéité sans distinction du procédé	BT53	BTGP53	102,00	0,6	0,8	1,7
1118	3	Désamiantage	BT05	BTGP05	103,10	1,0	1,5	2,7
1119	3	Construction de maisons individuelles	BT01C	BTGP01C	102,50	0,7	0,8	1,6
12	2	Index général du Second œuvre	BT01B	BTGP01B	102,30	0,8	1,0	1,9
1201	3	Revêtements de sols ou de murs en céramiques	BT09	BTGP09	104,70	0,7	1,2	3,9
1204	3	Revêtements de sols souples	BT11	BTGP11	102,40	0,4	1,0	2,3
1206	3	Menuiseries intérieures et extérieures en bois	BT44	BTGP44	101,80	0,6	0,8	1,1
1207	3	Menuiseries intérieures et extérieures en aluminium	BT43	BTGP43	101,80	0,6	0,9	1,0
1208	3	Menuiseries intérieures et extérieures en acier	BT42	BTGP42	100,30	0,7	0,1	0,4
1210	3	Plâtres et préfabriqués en plâtre	BT08	BTGP08	103,50	0,7	-0,3	2,8
1211	3	Plomberie pour installation sanitaire	BT38A	BTGP38A	101,10	0,2	0,6	0,3
1212	3	Plomberie pour installation solaire	BT38B	BTGP38B	102,50	-	0,2	2,3
1213	3	Installation de climatisations individuelles	BT39A	BTGP39A	101,10	0,3	0,5	0,7
1218	3	Installations électriques de courant fort	BT47A	BTGP47A	105,30	1,4	1,9	4,5
1219	3	Installations électriques de courant faible	BT47B	BTGP47B	103,10	1,0	1,4	2,6
1220	3	Peintures et lasures	BT46	BTGP46	100,40	0,4	0,6	0,1
1224	3	Climatisation collective	BT39B	BTGP39B	103,50	1,4	1,9	2,9
2	1	Index général des Travaux Publics	TP01	TPGP01	104,60	1,4	1,7	4,2
21	2	Index général du Génie civil	TP01A	TPGP01A	103,10	0,7	1,2	3,3
2101	3	Ouvrages d'art sans précision de la nature des matériaux utilisés	TP02	TPGP02	100,50	0,1	0,3	0,6
2107	3	Fondations spéciales terrestres métalliques	TP04A	TPGP04A	101,40	0,3	0,7	1,1
2108	3	Fondations spéciales maritimes en béton	TP04B	TPGP04B	100,80	0,2	0,2	0,5
2110	3	Dragages maritimes	TP06	TPGP06	102,50	0,4	1,2	0,1
2113	3	Travaux d'enrobés avec fourniture de bitume et de granulats sur il	TP09	TPGP09	105,20	0,5	0,7	5,2
2115	3	Réseaux d'assainissement sans précision de la nature des tuyaux ut	TP10A	TPGP10A	104,20	0,7	0,9	4,1
2120	3	Stations de pompage et de traitement	TP10B	TPGP10B	98,30	0,1	0,5	-2,1
2125	3	Travaux de câblage télécom souterrains	TP12A	TPGP12A	106,20	1,8	2,5	6,2
2126	3	Réseaux de communication en fibre optique	TP12C	TPGP12C	102,20	1,5	3,1	6,4
2128	3	Travaux d'installation de l'éclairage publique	TP12B	TPGP12B	102,40	0,4	0,9	1,9
2130	3	Voirie, réseaux divers	TP08	TPGP08	104,90	0,9	1,3	4,4
22	2	Index général des Travaux Spécialisés	TP01B	TPGP01B	106,90	2,5	2,5	5,6
2201	3	Travaux de terrassement	TP03	TPGP03	115,80	6,2	6,3	13,0
2202	3	Travaux d'enrochement	TP14	TPGP14	105,00	1,5	1,5	3,7
2207	3	Protections de talus - Aménagements par gunitage	TP15A	TPGP15A	101,80	0,6	0,5	1,2
2208	3	Protections de talus - Aménagements par grillage de protection	TP15B	TPGP15B	101,30	0,4	0,1	0,9
2211	3	Entretien des espaces verts et des bords de voirie	TP16	TPGP16	103,90	1,1	1,2	2,3
2212	3	Terrains de sports et équipements sportifs	TP17	TPGP17	105,10	0,3	0,7	4,7
2213	3	Signalisation	TP18	TPGP18	106,40	2,1	1,4	5,2

Source : Cellule Economique Régionale de la Construction de Guadeloupe

Estimation des contributions des grands postes de charges  
à la variation des index locaux du Bâtiment et des Travaux publics

Groupes	Anc. Abrégé	Libellé	Var mens.	Sal. & char.	Matériaux	Matériel	Transp.	Ener.	Fr. Div.
GO	BT06	BTGP06 - Gros œuvre, béton armé sur île principale	0,3	-	-0,1	-0,1	0,7	-	-0,2
	BT07	BTGP07 - Ossatures et charpentes métalliques	0,1	-	-0,2	-0,1	0,7	-	-0,3
	BT16B	BTGP16B - Ossatures et charpentes en bois	0,4	-	-0,4	-	1	-	-0,2
	BT34	BTGP34 - Couvertures métalliques	0,4	-	-0,2	-	0,8	-	-0,1
	BT05	BTGP05 - Installations photovoltaïques en toiture sans Stockage	0,5	-	-0,6	-	1,1	-	-
	BT53	BTGP53 - Etanchéité sans distinction du procédé	0,6	-	-0,2	-	0,9	-	-0,1
	BT05	BTGP05 - Désamiantage	1	-	-0,1	-1,4	2,8	-	-0,3
	BT01C	BTGP01C - Construction de maisons individuelles	0,7	-	-0,2	-	1,3	-	-0,2
	BT09	BTGP09 - Revêtements de sols ou de murs en céramiques	0,7	-	0,1	-	0,6	-	-
	BT11	BTGP11 - Revêtements de sols souples	0,4	-	-	-	0,5	-	-
SO	BT44	BTGP44 - Menuiseries intérieures et extérieures en bois	0,6	-	-0,4	-0,1	1,4	-	-0,3
	BT43	BTGP43 - Menuiseries intérieures et extérieures en aluminium	0,6	-	0,2	-	0,4	-	-
	BT42	BTGP42 - Menuiseries intérieures et extérieures en acier	0,7	-	-0,1	-	0,9	-	-0,1
	BT08	BTGP08 - Plâtres et préfabriqués en plâtre	0,7	-	-1	-0,2	2	-	-0,2
	BT38A	BTGP38A - Plomberie pour installation sanitaire	0,2	-	-0,7	-0,1	1	-	-0,1
	BT38B	BTGP38B - Plomberie pour installation solaire	-	-	-0,2	-	0,2	-	-
	BT39A	BTGP39A - Installation de climatisations individuelles	0,3	-	-0,9	-	1,6	-	-0,3
	BT47A	BTGP47A - Installations électriques de courant fort	1,4	-	-0,4	-0,2	2,2	-	-0,2
	BT47B	BTGP47B - Installations électriques de courant faible	1	-	-0,2	-0,1	1,4	-	-0,1
	BT46	BTGP46 - Peintures et lasures	0,4	-	-0,3	-0,1	0,9	-	-
BT39B	BTGP39B - Climatisation collective	1,4	-	-0,2	-	1,9	-	-0,2	
GC	TP02	TPGP02 - Ouvrages d'art sans précision de la nature des matériaux utilisés	0,1	-	-	-	0,3	-	-0,2
	TP04A	TPGP04A - Fondations spéciales terrestres métalliques	0,3	-	-0,3	-0,1	0,7	-	-0,1
	TP04B	TPGP04B - Fondations spéciales maritimes en béton	0,2	-	-0,2	-0,1	0,8	-	-0,3
	TP06	TPGP06 - Dragages maritimes	0,2	-	-0,2	-0,1	0,8	-	-0,3
	TP09	TPGP06 - Dragages maritimes	0,4	-	0,2	-	0,2	-	-
	TP10A	TPGP09 - Travaux d'enrobés avec fourniture de bitume et de granulats sur	0,5	-	-1	-0,3	1,9	-	-0,2
	TP10B	TPGP10A - Réseaux d'assainissement sans précision de la nature des tuyaux	0,7	-	-0,3	-0,1	1,2	-	-0,1
	TP12A	TPGP10B - Stations de pompage et de traitement	0,1	-	-0,4	-	0,7	-	-0,1
	TP12C	TPGP12A - Travaux de câblage télécom souterrains	1,8	-	-0,4	-0,2	2,7	-	-0,4
	TP12B	TPGP12C - Réseaux de communication en fibre optique	1,5	-	0,3	-	1,2	-	-
TS	TP08	TPGP12B - Travaux d'installation de l'éclairage public	0,4	-	-0,2	-0,1	0,8	-	-0,1
	TP03	TPGP08 - Voirie, réseaux divers	0,9	-	-0,6	-0,3	1,9	-	-0,1
	TP14	TPGP03 - Travaux de terrassement	6,2	-	0,4	0,3	5,5	-	-
	TP15A	TPGP14 - Travaux d'enrochement	1,5	-	-0,6	-0,1	2,4	-	-0,2
	TP15B	TPGP15A - Protections de talus - Aménagements par gunitage	0,6	-	-	-	0,7	-	-0,2
	TP16	TPGP15B - Protections de talus - Aménagements par grillage de protection	0,4	-	-0,2	-0,2	1	-	-0,3
	TP17	TPGP17 - Terrains de sports et équipements sportifs	0,3	-	-0,2	-	0,8	-	-0,1
	TP18	TPGP18 - Signalisation	2,1	-	-0,8	-0,1	3,1	-	-

Evolution des index locaux des produits et services : Base 100 - Déc. 2024

Code	Niv.	Libellé	mars-26	Variations (%)		
				Sur 1 mois	Sur Janv.	Sur 12 mois
0	0	Produits et services du bâtiment et des travaux publics	102,40	1,0	0,5	2,0
01	1	Salaires et charges	100,00	-	-	-
0102	2	Salaires	100,00	-	-	-
010201	3	Salaires du secteur construction	100,00	-	-	-
0103	2	Charges sociales	100,00	-	-	-
010301	3	Charges sociales du secteur construction	100,00	-	-	-
02	1	Energie	105,70	-	-	-
0201	2	Energie électrique	100,00	-	-	-
020101	3	Energie électrique	100,00	-	-	-
0202	2	Eau	100,00	-	-	-
020201	3	Eau	100,00	-	-	-
0203	2	Energies fossiles	106,50	-	-	-
020301	3	Carburants	106,50	-	-	-
03	1	Transports	127,10	12,3	12,3	22,8
0301	2	Déplacements des biens et des personnes	150,60	21,1	21,1	41,3
030101	3	Transport terrestre	154,50	22,8	22,8	44,7
030102	3	Transport maritime	97,10	-7,0	-7,0	-7,0
0302	2	Services de location de moyens de transport	101,00	0,3	0,3	1,0
030201	3	Location de gros engins terrestres	102,20	-0,5	-0,5	2,2
030202	3	Location de véhicules de transport terrestre	100,80	0,4	0,4	0,8
0303	2	Services d'entretien des véhicules	104,10	3,9	3,9	4,1
030301	3	Changement et réparation de pneumatiques	101,00	-	-	1,0
030302	3	Services de réparations et d'entretien autres que pneumatiques	104,90	4,9	4,9	4,9
0304	2	Assurances liées aux véhicules	100,00	-	-	-
030402	3	Assurances gros véhicules				
030403	3	Assurances véhicules sans distinction	100,00	-	-	-
04	1	Matériel	102,10	0,3	0,7	1,8
0401	2	Equipements de chantier	103,60	0,3	0,9	3,1
040101	3	Produits textiles sans haute visibilité	105,00	0,4	0,6	4,1
040104	3	Équipement de protection individuelle (EPI) soumis à vérification	97,60	-	-2,9	-2,5
040105	3	Équipement de protection collectif (EPC)	104,20	-	4,2	4,2
0402	2	Outillage	102,50	0,4	1,0	2,1
040201	3	Gros outillage	101,90	0,6	-	1,3
040202	3	Petit outillage	103,90	-	3,1	3,9
0403	2	Location de matériel et d'équipement	100,40	-	-	0,4
040301	3	Location de gros matériel	100,40	-	-	0,4
040302	3	Location de petit matériel	100,00	-	-	-
040303	3	Location de baraquement de chantier	100,00	-	-	-
05	1	Matériaux de construction	100,40	0,4	-1,5	1,2
0501	2	Matériaux minéraux	108,50	1,2	1,6	9,2
050101	3	Roches	112,00	3,7	3,7	12,0
050103	3	Agrégats	110,40	2,3	2,3	10,4

## Evolution des index locaux des produits et services : Base 100 - Déc. 2024

Code	Niv.	Libellé	mars-26	Variations (%)		
				Sur 1 mois	Sur Janv.	Sur 12 mois
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Produits et services du bâtiment et des travaux publics</b>	<b>102,40</b>	<b>1,0</b>	<b>0,5</b>	<b>2,0</b>
050104	3	Sables	130,10	-	0,4	35,3
050105	3	Ciments	107,50	-	4,1	7,3
050106	3	Bétons	100,00	-	-	-
050107	3	Ouvrages en béton préfabriqués	107,80	-	-	5,1
050108	3	Plâtres et éléments en plâtre	111,10	0,9	-3,2	11,1
050109	3	Enduits et poudres minérales	103,40	1,1	2,4	2,2
050110	3	Isolants minéraux	95,90	1,0	-0,5	6,7
050112	3	Carrelages grès émaillés	103,40	5,0	8,9	3,4
050113	3	Carrelages grès cérames	106,60	0,1	2,6	6,4
050114	3	Equipements sanitaires en émail	102,60	-0,3	0,6	1,4
<b>0502</b>	<b>2</b>	<b>Matériaux végétaux</b>	<b>103,50</b>	<b>0,1</b>	<b>0,8</b>	<b>2,5</b>
050201	3	Bois de coffrage	106,60	-	0,7	5,8
050202	3	Bois massif et poteaux en bois	106,80	0,1	1,3	4,1
050203	3	Fibres végétales	106,40	-	4,1	6,4
050205	3	Portes en bois	97,10	-	-0,3	-3,0
050207	3	Produits dérivés du bois	96,80	0,4	0,1	-3,2
050208	3	Planches et contreplaqués (hors bois de coffrage)	96,00	-	-1,7	-1,9
<b>0503</b>	<b>2</b>	<b>Matériaux métalliques</b>	<b>99,70</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,3</b>
050301	3	Tôles planes	96,80	0,7	-0,8	-2,1
050302	3	Tôles de couverture ondulées ou nervurées	100,00	-	3,2	2,7
050303	3	Tôles de clôture	102,10	-	-0,4	2,3
050304	3	Dalles, grilles et gouttières métalliques	98,00	-	-3,3	-2,0
050305	3	Armatures métalliques	100,10	-	1,2	0,9
050307	3	Profilés	100,40	-0,2	-1,1	-
050308	3	Poutrelles et profilés creux	92,00	-	0,7	-8,0
050309	3	Tuyaux métalliques	100,20	0,2	0,3	0,2
050310	3	Canalisations	100,30	-0,7	-0,7	0,4
050311	3	Gaines métalliques	103,10	-	-	3,1
050312	3	Chemins de câbles	100,30	-	-	0,6
050315	3	Chauffe-eau et robinetterie	100,40	-0,2	0,1	0,4
050316	3	Menuiseries aluminium	100,20	0,1	0,4	
050317	3	Mats d'éclairage et poteaux métalliques	97,90	-	-0,6	3,1
050318	3	Boulonnerie	100,50	-	-	0,5
050319	3	Chevilles métalliques	103,40	-	-	
050320	3	Visserie et clouterie	105,40	-	2,6	5,4
050321	3	Accessoires métalliques	97,20	2,1	-1,0	-2,8
050323	3	Portes métalliques	99,80	-	-	
050324	3	Menuiseries métallique	99,80	-	-	
050325	3	Mobilier urbain				
<b>0504</b>	<b>2</b>	<b>Matériaux électriques</b>	<b>89,80</b>	<b>-</b>	<b>-9,3</b>	<b>-8,5</b>
050401	3	Câbles électriques	102,10	0,7	4,7	8,7
050403	3	Disjoncteurs	101,40	-	-	1,3
050404	3	Tableaux électriques	101,70	0,5	0,5	1,2
050405	3	Luminaires avec ballast	104,60	-	-0,2	-0,7
050407	3	Panneaux photovoltaïques	58,30	-	-41,7	-41,7

Source : Cellule Economique Régionale de la Construction de Guadeloupe

Evolution des index locaux des produits et services : Base 100 - Déc. 2024

Code	Niv.	Libellé	mars-26	Variations (%)		
				Sur 1 mois	Sur Janv.	Sur 12 mois
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Produits et services du bâtiment et des travaux publics</b>	<b>102,40</b>	<b>1,0</b>	<b>0,5</b>	<b>2,0</b>
050408	3	Onduleurs	88,30	-	1,5	2,4
050409	3	Appareils de climatisation	101,50	0,1	1,8	1,6
050410	3	Matériels de télécommunication	101,40	0,8	0,8	1,4
050411	3	Accessoires électriques	101,80	-	1,0	0,4
050412	3	Autres équipements électriques	94,00	-3,6	-2,9	-6,0
<b>0505</b>	<b>2</b>	<b>Matériaux chimiques</b>	<b>103,30</b>	<b>0,2</b>	<b>0,5</b>	<b>3,4</b>
050501	3	Gaines plastiques et PVC	100,20	-	-	-
050502	3	Goulottes et moulures	101,20	-	-	-
050503	3	Boîtiers plastiques	100,20	-	-	-
050504	3	Tuyaux plastiques et PVC	107,50	0,1	0,8	8,0
050506	3	Produits de scellement	105,10	-	-	5,1
050507	3	Colles	104,50	-	-	4,5
050508	3	Produits d'étanchéité	101,10	0,1	0,1	1,1
050509	3	Isolants chimiques	101,60	-	0,7	2,2
050510	3	Peintures et lasures	99,00	0,2	0,3	-1,3
050511	3	Bitumes	102,20	0,6	0,6	2,2
050515	3	Revêtements linoléum et plastiques	103,70	0,5	1,6	3,6
050517	3	Autres produits chimiques	104,80	-0,7	-0,6	2,0
050518	3	Equipements ménagers à base de résines et autres fibres chimiques				
<b>06</b>	<b>1</b>	<b>Frais Divers</b>	<b>100,20</b>	<b>-0,2</b>	<b>0,7</b>	<b>-0,8</b>
0601	2	Locations immobilières	99,00	-	3,6	1,7
060101	3	Locations immobilières	99,00	-	3,6	1,7
0602	2	Assurances (autres que liées aux transports)	100,00	-	-	-
060203	3	Assurances sans distinction	100,00	-	-	-
0603	2	Services d'hébergement et de restauration	96,50	-1,6	-1,6	-5,8
060301	3	Services d'hébergement	82,70	-4,8	-4,8	-16,5
060302	3	Services de restauration	104,40	-	-	-
0604	2	Services administratifs	100,00	-	-	-
060401	3	Traitements des eaux usées et des déchets (ordures ménagères)	100,00	-	-	-
060402	3	Contrôles et fiscalité				
0605	2	Services aux entreprises	101,70	-	-	-1,4
060501	3	Services juridiques et techniques	100,00	-	-	-
060502	3	Services de communication	117,70	-	-	-11,0
060503	3	Services informatiques	100,00	-	-	-
060504	3	Services de publicité				
0606	2	Fournitures de bureau	102,70	0,2	0,2	0,9
060601	3	Fournitures de bureau	102,70	0,2	0,2	0,9

## Définitions, sources et méthode

### Le secteur du Bâtiment et des Travaux Publics

Le secteur du Bâtiment et des Travaux Publics (BTP), regroupe toutes les activités de conception et de construction des bâtiments publics et privés, industriels ou non (Bâtiment), et des infrastructures telles que les routes ou les canalisations (Travaux publics). Le Bâtiment se décompose en Gros Œuvre (structure du bâti) et Second Œuvre (finitions). Les Travaux publics se décomposent en Génie Civil (voiries et réseaux) et Travaux Spéciaux (essentiellement terrassements et fondations).

### Les index du Bâtiment et des Travaux Publics

Les index du bâtiment et des travaux publics sont des instruments de mesure de l'évolution des charges auxquelles les entreprises de construction sont confrontées. Ils reflètent l'impact sur les coûts de construction de décisions exogènes à l'entreprise. Les index couvrent les différents types de chantier auxquels les entreprises de construction sont confrontées. Par convention, on affecte aux index la valeur 100 pour une période dite de base (décembre 2024). Les index sont alors rapportés à cette valeur de référence, permettant une lecture directe des évolutions. Les index du BTP sont utilisés par des co-contractants de marchés de construction, que ces co-contractants soient publics ou privés. Les index généraux sont indicatifs et ne sont pas utilisables pour l'indexation des marchés. Il est alors nécessaire de sélectionner les index correspondants aux différentes activités du projet indexé.

### Actualisation et revalorisation

Il peut s'écouler des périodes assez longues entre le moment où un marché est contracté et le moment où les travaux démarrent réellement et certains chantiers peuvent s'étaler sur plusieurs années. Durant ces périodes, des décisions extérieures à l'entreprise peuvent venir perturber le coût estimé initialement du contrat. Pour sécuriser la réalisation des chantiers sans pénaliser les co-contractants par des décisions exogènes, il est prévu des mécanismes d'actualisation et de revalorisation.

L'**actualisation** concerne la situation où il s'est écoulé une longue période entre la passation d'un marché et le démarrage de celui-ci. La **revalorisation** concerne la situation où un marché s'étale sur plusieurs années. A dates fixes, il est en général consenti une revalorisation du marché pendant toute la durée du chantier.

### Les nomenclatures

Les index sont classés selon leur appartenance au secteur du Bâtiment ou à celui des Travaux Publics. Les index des niveaux agrégés sont calculés à partir des index détaillés en utilisant un jeu de pondérations. Ces pondérations ont été obtenues par l'exploitation croisée de sources administratives et d'enquêtes. Les index sont fondés sur des relevés de prix de produits et répartis en six grands ensembles : Salaires et charges, Energie, Transport, Matériel, Matériaux de construction, et Frais Divers. Afin de bien distinguer les index locaux des index nationaux, l'indicateur "GP" a été rajouté à la nomenclature.

### L'échantillon de la Cellule Economique Régionale de la Construction de Guadeloupe

Les index du Bâtiment et des Travaux Publics reposent sur un échantillon d'environ 600 relevés de prix effectués dans une soixantaine de points de vente. Ces chiffres croîtront sensiblement dans la première année des index pour se rapprocher des 850 - 900 relevés effectués dans approximativement 80 points de vente.

## Les membres du GIE réseau des CERC



## Avec le soutien financier de



Source : Cellule Economique Régionale de la Construction de Guadeloupe